

# INVERSIONES DIGITALES

Presentación



Website  
**globalwebs.co**

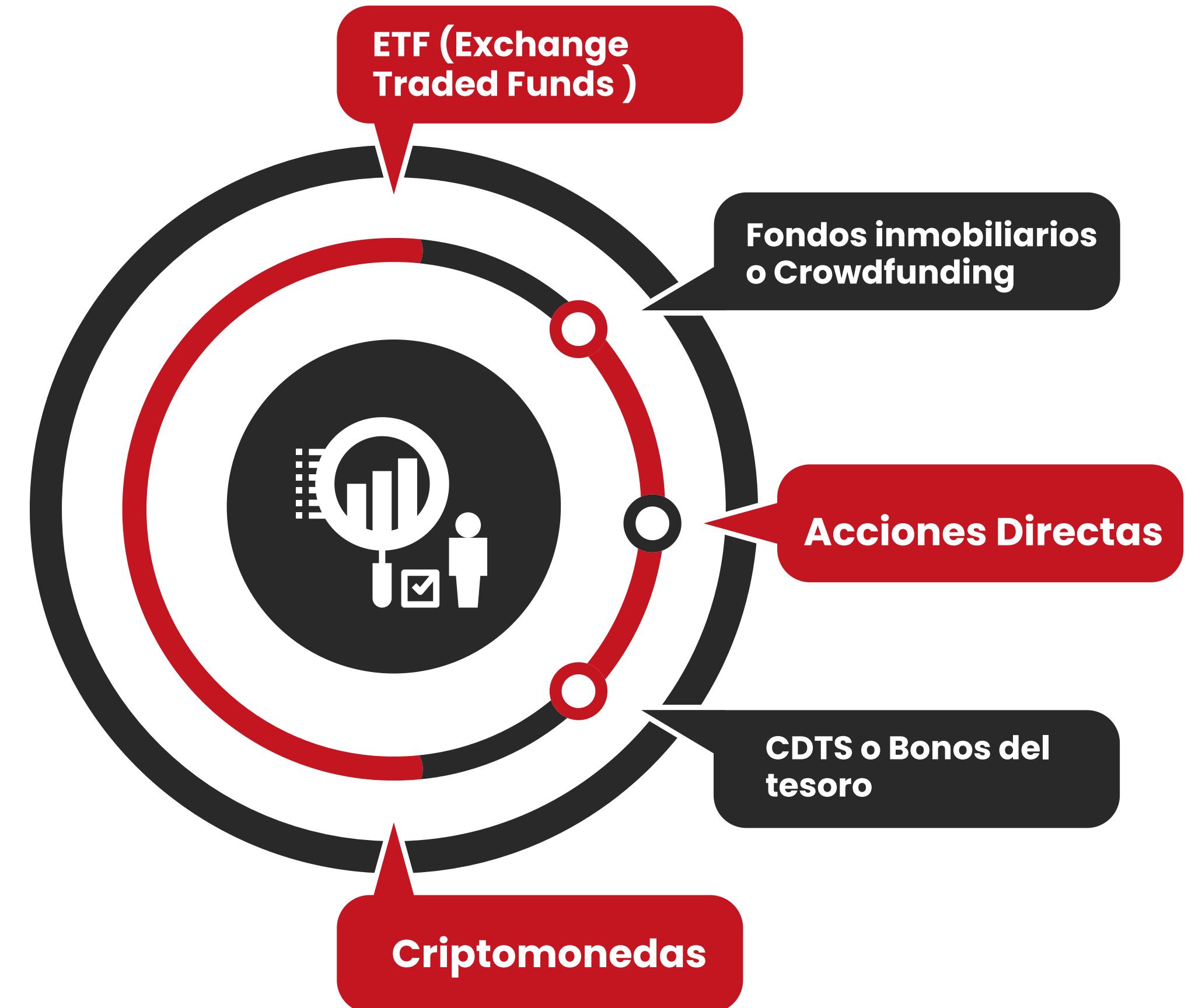


# En qué se puede invertir

Las inversiones están al alcance de cualquier persona que no tenga conocimientos en finanzas.

La tecnología ofrece posibilidades infinitas.

Con estrategia y conocimiento se pueden lograr grandes resultados.



# Tipos de Activos

## (Menor Riesgo)



### Renta Fija

- Bonos del tesoro
- Bonos corporativos
- Préstamos
- CDTs



### Materias Primas

- Metales Preciosos
- Granos
- Petróleo



### Finca Raíz

Proyecto y Fondos  
Inmobiliarios REITS

# Tipos de Activos

(Mayor Riesgo)



## Renta Variable

Acciones



## Activos Alternativos

- Criptomonedas
- Crowdfunding
- Venture Capital

# Qué es un ETF

ETF son las siglas de "Exchange Traded Funds".

El objetivo de un ETF es replicar el rendimiento de un índice, como por ejemplo el S&P 500, y conseguir la misma rentabilidad que este índice (restando pequeñas comisiones).

Los ETFs están disponibles para casi todas las clases de activos



## S&P 500

El índice Standard & Poor's 500, también conocido como S&P 500, es uno de los índices bursátiles más importantes de Estados Unidos. Al S&P 500 se lo considera el índice más representativo de la situación real del mercado



## voo

Incluye a las 500 empresas más grandes de Estados Unidos



## Compra

Se pueden comprar fracciones de ETFs



ETF

SI INVIERTES TODOS LOS MESES EN  
UN ETF QUE RASTREE EL S&P 500...

SEGURAMENTE EN 10-15 AÑOS LE GANARÁS  
AL 95% DE TRADERS, INVERSIONISTAS,  
FONDOS MUTUOS Y FONDOS DE  
PENSIONES

# 5 PLATAFORMAS PARA INVERTIR EN ETFS



**Ameritrade**

<https://www.tdameritrade.com/>



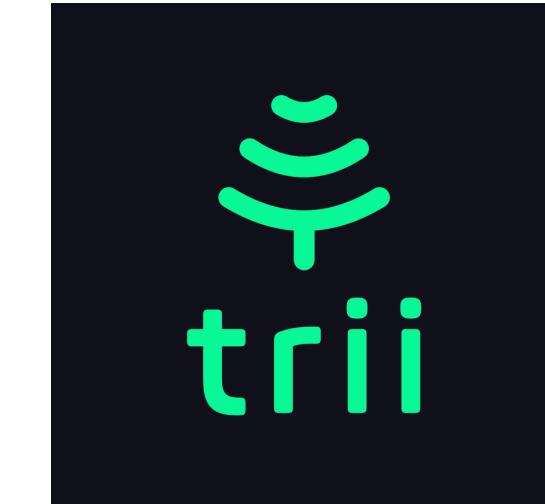
**INSIGHTS**

<https://www.insightswm.com/>



**InteractiveBrokers**

<https://www.interactivebrokers.com/es/home.php>



<https://trii.co/>



<https://hapi.trade/es>



# **Fondos inmobiliarios o Crowdfunding**

Para invertir en bienes raíces no necesitas sumas grandes de dinero

¿Qué es el crowdfunding inmobiliario?

¿Qué son los fondos inmobiliarios?

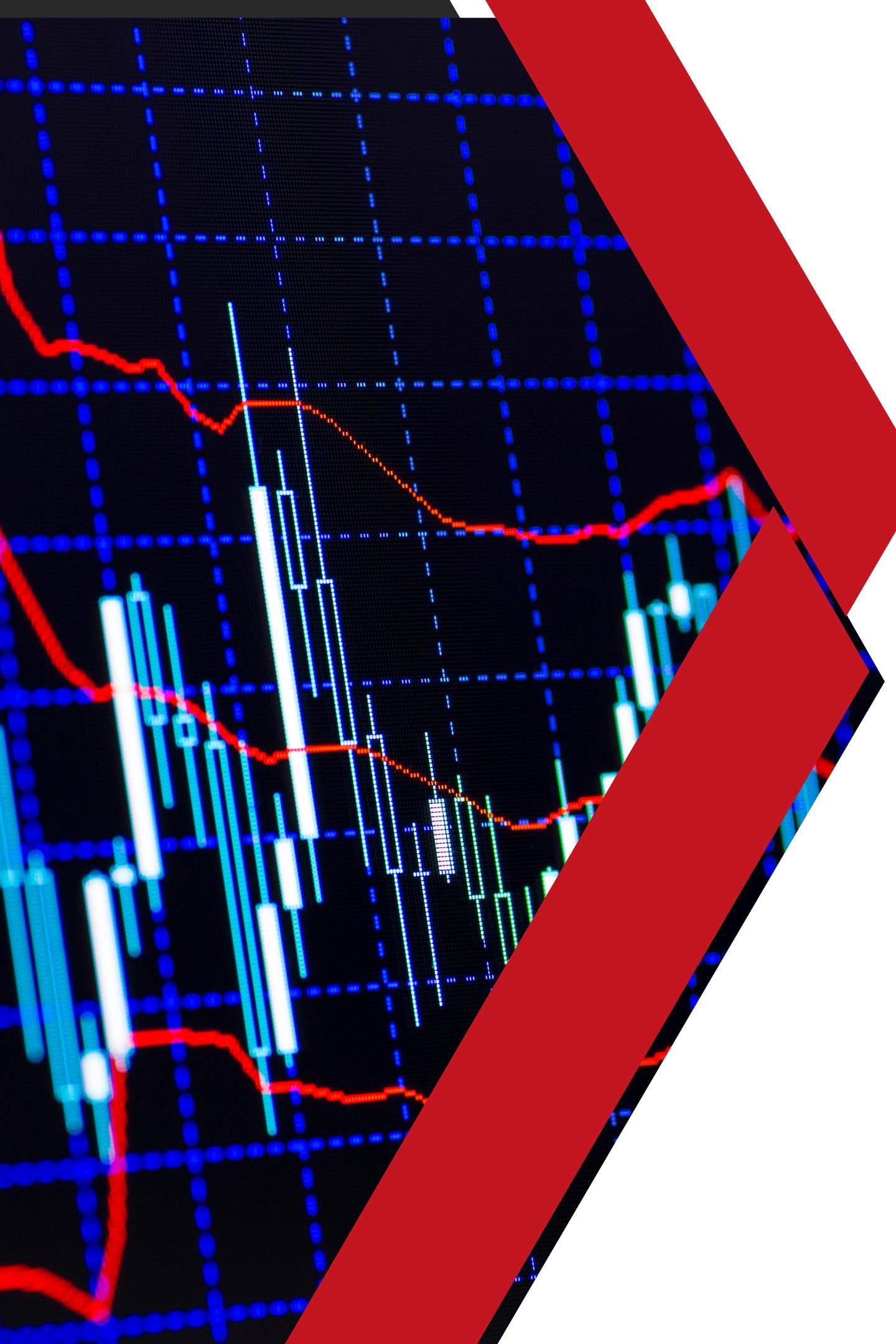
Fondos inmobiliarios en Estados Unidos (ej: VNQ)



# Formas de invertir en Fondos Inmobiliarios

- Weseed
- Troop
- etf.com / VNQ Vanguard Real Estate ETF
- Pei.com.co
  
- Skandia
- Inmoval
- SiRenta
- Corredores Davivienda
- Fondos Inmobiliarios en Estados Unidos

(TD Ameritrade, Interactive Brokers, Hapi)



# Berkshire Hathaway

- Acción de la empresa de Warren Buffet
- Se pueden comprar fracciones de acciones
- Acciones: mayor riesgo, posible mayor rentabilidad
- ¡No compres acciones sin hacer análisis exhaustivo!

# Factores que se deben tener en cuenta antes de comprar una acción



**1- Negocio**



**3- Líder**



**5- Endeudamiento**



**6- Precio actual vs máximo histórico**



**2- Ventaja Competitiva**



**4- Rentabilidad**



**6- Flujo de Caja**



**8 - Indicadores Económicos**



# CDTs o Bonos del Tesoro

- **Renta Fija:** menor riesgo
- **CDT:** Un certificado de depósito a término (CDT) es un instrumento de inversión establecido mediante certificado, que permite invertir una cantidad de dinero en una entidad financiera por un plazo determinado, generalmente 30, 60, 90, 180 o 360 días.
- **Bonos del Tesoro:** son valores emitidos por el gobierno federal para financiar sus gastos

**Ciclos:** sube la inflación = sube la rentabilidad de la renta fija



**dos páginas para comparar CDTs**

**mejor CDT**

<https://mejorc dt.com>

< C > comparabien

<https://comparabien.com.co/cdt>



# Cómo invertir en Bonos del Tesoro

- Una opción es a través de ETFs
- **Un ejemplo es el TLT:** un ETF que rastrea bonos del tesoro de Estados Unidos de largo plazo (+20 años)
- Plataformas para Invertir en Bonos del Tesoro:
  - Td Ameritrade
  - Interactive Brokers
  - Hapi

# Criptomonedas

- Volatilidad Alta
- **Nunca Inviertas en algo que no entiendas**
- Se pueden comprar fracciones de Bitcoin y Ethereum

